STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 30654
10 juni
2016

Ontwerpbestemmingsplan ‘Herontwikkeling Zomerdijk, Imabo van Hoof’

’s-Hertogenbosch

Kennisgeving op grond van artikel 3.8 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het ontwerpbestemmingsplan ‘Herontwikkeling Zomerdijk, Imabo van Hoof’ (NL.IMRO.0796.0002299-1301) met ingang van 13 juni 2016 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Het plangebied wordt aan de westzijde begrensd door de Zomerdijk en aan de zuidzijde door de Bruggensestraat. Aan de noordzijde grenst het plangebied aan de bestaande woonbebouwing langs de Bruggen. Ten oosten van het plangebied ligt het Sprokkelbosch.

De bestaande bouwmaterialenhandel aan de Zomerdijk zal haar bedrijfsactiviteiten verplaatsen naar het bedrijventerrein De Herven. Hierdoor kan het vrijgekomen terrein worden herontwikkeld naar woningbouw. In het plan worden maximaal veertien woningen gerealiseerd, in de vorm van twee-onder-een kap woningen en vrijstaande woningen.

Het plan past niet in het geldende bestemmingsplan 'De Overlaet'. Omdat het (bouw)plan ruimtelijk en functioneel aanvaardbaar is, is een gedeeltelijke herziening van dat bestemmingsplan voorbereid.

Wilt u reageren?

In de periode dat een ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kan iedereen hierop schriftelijk of mondeling een zienswijze bij de gemeenteraad indienen. Wilt u reageren op het ontwerpbestemmingsplan?

Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar: de gemeenteraad van ‘s-Hertogenbosch, Postbus 12345, 5200 GZ ’s-Hertogenbosch. Graag onder vermelding van zaaknummer 5923350.

Wilt u mondeling een zienswijze naar voren brengen? Hiervoor kunt u terecht bij de heer J.M.H. Helming, tel. (073) 615 53 92. Voor het maken van een afspraak met hem kunt u ook bellen met het secretariaat van de afdeling Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw, tel. (073) 615 56 04.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken ter inzage in het Stadskantoor. Ook vindt u de stukken op onze internetsite www.s-hertogenbosch.nl/ruimtelijkeplannen of op www.ruimtelijkeplannen.nl (hier kunt u ook de authentieke bestanden vinden).